

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"ח כסלו התשע"ז

18/12/2016

סימוכין: 222034

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 18/12/2016

### משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשבת הכללית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה  
גב' מירב קדם, מנהלת מינהל הרכש הממשלתי, חברת וועדה  
עו"ד אפרת נחלון, הלשכה המשפטית, משרד האוצר, יועצת משפטית

### הנושא: משרד הבינוי והשיכון

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים), כדלקמן:

מס' פניה	שם המתכנן	היישוב/ הפרוייקט	היקף ההגדלה	תחילת התקשרות זו	סיום התקשרות זו	אופציה להגדלה בהמשך	תחלת עבודת המתכנן	היקף ראשונה בש"ח	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח
588658	ארטמאג בע"מ	נצרת	458,640	15.12.16	30.12.22	-	13.05.08	3,754,546 ₪	4,213,186 ₪
588865	אבני אירית	חיפה	449,860 ₪	20.12.16	19.12.17	-	13.12.13	528,989 ₪	1,113,255 ₪
588873	בר און שלומי-אדריכלות	שפרעם	157,331 ₪	30.12.16	06.11.22	-	30.07.04	134,639 ₪	519,117 ₪
588877	בשיר עבד אל-ראזק בע"מ	שפרעם	152,168 ₪	30.12.16	06.11.22	-	08.07.04	204,048 ₪	567,841 ₪
588883	קנפו כלימור אדריכלים בע"מ	מעלות-תרשיחא	164,565 ₪	30.12.16	06.11.22	-	02.02.95	138,212 ₪	2,366,555 ₪
588891	א.לוי י.שטרק מהדסים וי	מעלות-תרשיחא	145,966 ₪	30.12.16	07.11.22	-	15.07.97	82,079 ₪	1,677,903 ₪

מס' פניה	שם המתכנן	היישוב/ הפרוייקט	היקף ההגדלה	תחילת התקשרות זו	סיום התקשרות זו	אופציה בהמשך להגדלה	התחלת עבודת המתכנן	היקף התקשרות ראשונה בש"ח	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח
588889	גרינשטיין הרגיל אדריכלות נוף ותכנון	מעלות- תרשיחא	₪ 156,068	30.12.16	07.11.22	-	15.10.02	₪ 54,568	₪ 1,615,628
586559	סירקין- בוכנר- קורנברג מהנדסים יו	חריש	₪ 78,735	01.11.16	12.09.22	-	01.12.08	₪ 476,525	₪ 2,605,149

**החלטת הוועדה:** ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, החל מיום 18/12/2016 ועד לתאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

**הערות ונימוקים:**

1. לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר אוראל יפרח, מנהל תחום שיכון מקרקעין בחשב הכללי מיום 24 בנובמבר 2016, ממליצים בפני החשבת הכללית לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.
2. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
3. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

  
עו"ד אפרת נחלון

  
גב' מירב קדם

  
מר יובל רז

**אישור החשבת הכללית:**  
אני מאשרת את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

  
גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו

  
תאריך